

Купить квартиру за 12 199 000 рублей на улица Серафимовича, 5

Краснодарский край, Сочи, улица Серафимовича, 5

12 199 000 Р

271 089Р за м²



45.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

Продается светлая квартира в районе Светлана! НИЗ! До моря 600 метров пешком по ровной дороге. Спуск на центральную набережную. Площадь: 45,2+балкон 4,5 м². Ремонт нужен частично. В квартире 80% паркет. Спальня с балконом, с которого открывается прекрасный вид на бамбуковую рощу и речку — идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха! Есть выделенная площадь для небольшой гардеробной. Вы можете выбрать: выделить вторую комнату или оставить открытое пространство с кухней — решать Вам! Статус ЖП. К документам на собственность прилагаются документы на собственность земли. Все документы в порядке. Один собственник с 2009 года. Вся сумма в договоре. Никто не прописан. Никаких обременений нет. Закрытая территория. Парковка во дворе. Тихое место прекрасно подходит как для проживания, так и для сдачи посуточно или на длительное время. Удобное месторасположение: в 5ти минутах ходьбы школа, 22 лицей и детский сад, рядом магазины Перекресток, Пятерочка, Магнит, ОЗОН, WB Остановка 92-го автобуса в 50 метрах. Он едет до центра и Мамайки. Пишите! Отвечу на все вопросы.

👁 0 с 08.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186257512](tel:+79186257512)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	6	Площадь кухни	10.00 кв. м

