

Купить квартиру за 17 500 000 рублей на Бамбуковая улица, 44А

Краснодарский край, Сочи, Бамбуковая улица, 44А

17 500 000 Р

336 538Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

24.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 13

Этаж

Собственник! (прочтите пожалуйста до конца). Продам или обменяю двухкомнатную квартиру в чудесном жилом доме для комфортной жизни и отдыха. Площадь с балконом 52 кв.м. До МУНИЦИПАЛЬНОГО и чистого пляжа Альбатрос всего 650 метров, до конечной остановки транспорта 150 метров. На многоуровневой территории дома имеется собственная зона барбекю, детская площадка. Квартира в отличном состоянии, светлая, теплая, с регулировкой водяного отопления полов. В квартире все оставляю: кухня с техникой 2023 года, холодильник, телевизор, стиральная машина, угловой диван, стол со стульями, хороший шкаф в прихожей, шторы, кухонные принадлежности, чайник, микроволновая печь. Адрес: Бамбуковая 44 с индексом А самый солидный в округе (не путайте пожалуйста с соседними домами). Фото немного устаревшие, т.к. поклеены новые светлые обои в спальне и в гостиной. Описывать много не буду, скажу что предложения о продаже в данном доме редкие, а это говорит о многом. Заинтересованным скину видео квартиры. Да, считаю смешным покупать квартиры в новостройках, похожих на общежития, на всяких там Мамайках и Дагомысах со стоимостью от 400 т.р. за квадрат..... Готов к обмену на квартиру не МЕНЕЕ 60 кв.м. в Москве или в Санкт-Петербурге. Собственников несколько, т.к. покупали жилье с применением мат.капитала ...

👁 0 с 10.07.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885944932](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	13
Площадь жилая	15.00 кв. м	Площадь кухни	24.00 кв. м

