

Купить квартиру за 42 500 000 рублей на ул Виноградная, 4

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Виноградная, 4

42 500 000 Р

531 250Р за м<sup>2</sup>



80.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Жилая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 27

Этаж

Квартира в зелёном районе Сочи — идеально подойдёт для жизни, отдыха или переезда. Новый Сочи, ул. Виноградная Дом бизнес-класса с инфраструктурой: кафе, ресторан, магазин, Wildberries, салон красоты. В продаже есть паркинг для вашего автомобиля! Редкая планировка: кухня-гостиная + 2 изолированные спальни + санузел с душем. Квартира с классическим ремонтом, полностью укомплектована мебелью и техникой. Всё в отличном состоянии — можно заезжать сразу, без вложений. Из одной спальни открывается вид на зелень, горы и море — особенно красиво на закате. Во второй спальне — тёплая застеклённая зона, совмещённая с комнатой: рабочее место и зона отдыха с креслами и панорамой на город. До пляжей Ривьера и Светлячок — 10-15 минут пешком, Парк Ривьера, исторический центр Сочи - все рядом. Звоните — оперативно покажу квартиру, возможен видеопокказ

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891982545](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	27
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м

