

Купить квартиру за 15 000 000 рублей на Цветной бульвар, 36

Краснодарский край, Сочи, Цветной бульвар, 36

15 000 000 Р

306 122Р за м²



49.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

4 из 4

Этаж

НЕ ФЕЙК!!! СОБСТВЕННИК Дом расположен на Цветном Бульваре, в лучшем месте города Сочи в парковой зоне. Никаких проблем с бесплатной парковкой. До моря 30 минут пешком без подъёмов и спусков. Магазин Пятерочка в 30 метрах, школа 50 метров, детский сад прямо под окном. Окна выходят во двор и детский сад. капитальный ремонт закончился в 2022 году, в доме новая кровля, трубы и проводка. В квартире сделан капитальный ремонт с полной заменой стяжки, электропроводки, трубопровода, всех не несущих межкомнатных стен. в отделке преимущественно применена дорогие качественные материалы декоративная штукатурка, гипсовая лепнина, мрамор, техника ведущих мировых брендов (Siemens, whirlpool и т.п.) никакой сырости и плесени. фактически в квартире 3 комнаты:спальня, детская и зал. Всегда рады видеть риелторов, но исключительно с клиентом, в ином сотрудничестве категорически не заинтересованы. возможен обмен на частный дом в центральном или хостинском район, с хорошей транспортной доступностью, с моей доплатой до 5 млн рублей. с 24 августа возможно указание полной стоимости в договоре (5 лет с момента государственной регистрации), документы готовы к продаже, в квартире никто не зарегистрирован, 1 совершеннолетний собственник. юридическая чистота гарантируется Цена снижена, пока не продан интересующий ...

👁 0 с 12.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898120733](tel:+79898120733)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м



