

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на Теневой переулоч, 10Ак2

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Теневой переулоч, 10Ак2

13 000 000 Р

162 500Р за м²



80.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

14 из 21

Этаж

Продаётся квартира в ЖК Эдельвейс по адресу: г. Сочи, переулоч Теневой, район Мамайка. Дом расположен в одном из самых зелёных и экологически благоприятных районов города. До благоустроенной набережной и пляжа — всего 800 метров, прогулка займёт 10 минут, санаторий Октябрьский, Курортный проспект, до центра Сочи — не более 7 минут на автомобиле. Квартира находится на 14 этаже, общая площадь — 80,1м² (без учёта балконов). Планировка включает две изолированные комнаты, кухню-гостиную, санузел. Состояние — черновая отделка. Прямой вид на море со всех окон. ЖК Эдельвейс — это современный жилой комплекс, состоящий из трёх высотных монолитных домов. Закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение, скоростные лифты, малое количество квартир на этаже. Во дворе — детская площадка, зоны отдыха, наземная и подземная парковка. Район полностью благоустроен, рядом супермаркеты, аптеки, школы, остановки общественного транспорта. Продажа осуществляется напрямую от собственника, право собственности зарегистрировано, обременений нет. Один взрослый собственник, основание — договор купли-продажи.

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898510004](#)

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|--------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | монолитный |
| Этаж | 14 | Этажей всего | 21 |
| Площадь кухни | 12.00 кв. м | | |

