

Купить квартиру за 37 000 000 рублей на Виноградная улица, 4

Краснодарский край, Сочи, Виноградная улица, 4

37 000 000 Р

440 476Р за м²



84.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

14 из 27

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в современном доме на Виноградской улице, 4, в Сочи. Общая площадь составляет 84 кв. м, кухня — 20 кв. м, расположена на 14 этаже 27-этажного монолитного здания 2012 года постройки. Потолки высотой 3 метра создают ощущение простора и свободы. Квартира без ремонта, что предоставляет вам возможность реализовать все свои дизайнерские идеи. Планировка включает в себя одну лоджию, совмещенный и отдельный санузел, что очень удобно для семьи или гостей. Окна выходят во двор, поэтому в квартире будет тихо и уютно. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, а также пандусом для удобства передвижения. На территории есть многоуровневая парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Дом ухоженный, находящийся в отличном состоянии. Район предлагает развитую инфраструктуру: в пешей доступности расположены школы, детские сады и клиники, поэтому все необходимые учреждения рядом. Кроме того, вблизи есть магазины для удобного шопинга и приобретения необходимых товаров. Видео, фото, документы предоставляю по Вашему запросу. Условия сделки: прямая продажа от собственника, ипотека возможна. Юридически чистая квартира, без обременений, документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр, чтобы вы могли лично оценить все преимущества ...

👁 0 с 15.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181403875](tel:+79181403875)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	14	Этажей всего	27
Площадь кухни	20.00 кв. м		

