Купить квартиру за 7 900 000 рублей на Виноградная улица, 238Г

Краснодарский край, Сочи, Виноградная улица, 238Г

7 900 000 Р

197 500Р за м^2

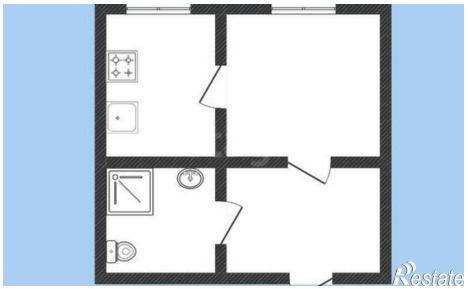
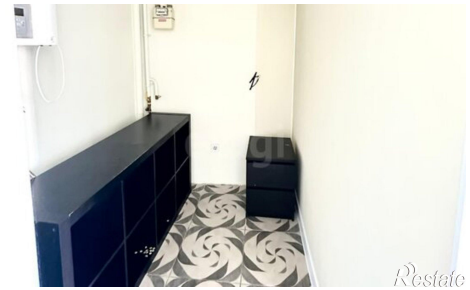
40.00 м^2	9.00 м^2	5 из 10
Общая	Кухня	Этаж

Продается просторная квартира в жилом комплексе «Виноград» на Мамайке, расположенная на 5 этаже современного дома с лифтом. Объект отличается выгодным местоположением: всего 2 минуты пешком до остановки общественного транспорта и 10-15 минут до моря по благоустроенной аллее вдоль набережной реки Псахе. В шаговой доступности находятся магазины, школы и детские сады, что делает этот район удобным для семей с детьми. Дом содержится в отличном состоянии, территория благоустроена, огорожена и оборудована шлагбаумом, ведется круглосуточное видеонаблюдение. Наличие двух входов повышает удобство перемещения. Во дворе организована парковка для жильцов, а также зона отдыха с зелеными насаждениями. Квартира выполнена в современной планировке с продуманной зональностью, что позволяет комфортно разместить мебель и технику. Большие окна обеспечивают хорошее естественное освещение. Состояние помещения отличное, возможны варианты как с чистовой отделкой, так и под дальнейший ремонт по вкусу нового владельца. ЖК «Виноград» сочетает преимущества тихого зеленого района с развитой инфраструктурой и близостью к морю. Это место подойдет тем, кто ценит спокойствие, безопасность и удобство. Объект представляет интерес как для постоянного проживания, так и для инвестиций в недвижимость курортного города ...

0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: Этажи Сочи

Телефон: +79385312834

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	9.00 кв. м