

Купить квартиру за 8 400 000 рублей на ул Торговая, 102/3

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Торговая, 102/3

8 400 000 Р

175 000Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.30 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Вашему вниманию предлагается уютная, светлая квартира на первой линии (до моря 5 мин пешком) в кирпично-монолитного дома в п.Головинка Лазаревского района. Все три комнаты изолированные, с-у совмещенный, в ванной установлена душевая кабина. Хороший ремонт, замена труб, батарей, полов. Частично постелен ламинат. Квартира полностью меблирована, приобреталась для собственного использования, в аренду не сдавалась. Приятные бонусы - приусадебный участок, во дворе отдельный двухкомнатный летний домик, на крыше есть возможность сделать мансарду. Прекрасное место для тихого отдыха после шумного города, очень чистый пляж, рядом река Шахэ, 33 водопада и много других красивых мест и достопримечательностей. Рядом продуктовые магазины, индивидуальный вход в дендрарий военного санатория Лазурный берег . Отличная транспортная доступность: до Сочи, Адлера можно доехать на электричке (до станции 10 минут пешком), автобусом (до трассы 1,5 км). Один взрослый собственник по ДКП более 10 лет. Юридически свободна. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. Возможна ипотека. Оперативный показ.

👁 0 с 17.07.2025, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79154554033](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | монолитный |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 2          |
| Площадь жилая     | 34.30 кв. м | Площадь кухни | 6.00 кв. м |



