

Купить квартиру за 26 500 000 рублей на ул Изумрудная, 40

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Изумрудная, 40

26 500 000 Р

441 667Р за м²



60.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

4 из 8

Этаж

Продается просторная квартира в Сочи, расположена на 4 этаже 9-ти этажного дома в Адлерском жилом районе, в 15-20 минут пешком от моря. Из больших окон и балкона открывается вид на море и горы Ахун и Бытха. Квартира полностью мебелирована и оснащена техникой (два кондиционера, три телевизора, холодильник, посудомоечная и стиральные машины, микроволновка, газовая панель, электрическая духовка). Индивидуальный газовый котел круглосуточно обеспечивает горячей водой и при необходимости отоплением в любое время года (выходит экономно). Санузел совмещенный. Дно душевой кабины выложено каменной мозаикой (не пластиковое). Интернет обеспечивает Ростелеком. Район хороший, соседствует с районом Голубые Дали. В соседнем доме магазин «Магнит», рядом различные магазины, аптеки и маркет плейсы. В шаговой доступности «Курортный городок» с открытым бассейном, Дельфинарием, Океанариумом и др. парковой инфраструктурой. Хорошая транспортная доступность. Две остановки до вокзала Адлер или 30 минут пешком, 20 минут на транспорте до Центра Сочи. Один взрослый собственник, никто не прописан. Без обременений. Звоните! Код пользователя: 59373 Номер в базе: 9100391

👁 0 с 19.07.2025, обновлен 19.07.2025

Продавец: [Этажи Сочи](#)

Телефон: [+79654592534](tel:+79654592534)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	8	Площадь кухни	5.00 кв. м

