

Купить квартиру за 24 900 000 рублей на ул Батумское шоссе, 28

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Батумское шоссе, 28

24 900 000 Р

289 535Р за м²



86.00 м²

Общая

23.00 м²

Жилая

32.00 м²

Кухня

8 из 20

Этаж

Предложение от собственника! Продается просторная видовая квартира в современном бизнес-классе ЖК Аллея Парк! Отличное расположение с видом на территорию комплекса (бассейн) и побережье моря, до береговой линии 10-15 минут пешком. Квартира без отделки, планировка включает: две спальни, просторную кухню-гостиную, большую лоджию с панорамным остеклением (22,6 кв.м.), санузел; центральные коммуникации, ресепшен, современные пассажирские и грузовые лифты. Инфраструктура комплекса: Бассейн с шезлонгами и столиками, два теннисных корда, баскетбольная площадка, детские и спортивные площадки, просторный парк с аллеей и ландшафтным дизайном, фонтан, собственный торгово-развлекательный центр Аллея Молл с кинотеатром, спортзалом, фудкортом и различными магазинами. Система охраны, видеонаблюдение, консьерж-сервис, закрытая территория комплекса, пропускная система для автомобилей, многоуровневый паркинг, гостевая парковка. В шаговой доступности комплекса: Кафе и рестораны, школа, детские сады, поликлиника, медицинские центры, пляж, остановка общественного транспорта, ж/д станция, с которой на скоростном поезде можно добраться до Сочи, Красной Поляны и аэропорта. Свободная продажа, один собственник, без обременений, никто не прописан, быстрый выход на сделку!

👁 1 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79230757440](tel:+79230757440)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	8	Этажей всего	20
Площадь жилая	23.00 кв. м	Площадь кухни	32.00 кв. м



