

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на ул Роз, 34

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Роз, 34

12 500 000 Р

250 000Р за м²



50.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

10 из 14

Этаж

Срочно в связи с переездом в другой регион продается шикарная двухкомнатная квартира в самом центре Сочи в пяти минутах от моря. В квартире выполнен стильный дорогой ремонт в светлых тонах, во всех комнатах - панорамные окна с потрясающим видом на центр города, отделочные материалы, мебель и техника премиального качества, все делалось для себя. Комплекс бизнес-класса с закрытой приватной территорией, круглосуточной охраной и видеонаблюдением. На территории есть зоны отдыха, детские площадки, прогулочные зоны, двухуровневый подземный паркинг. В шаговой доступности море и Морпорт, парк и пляж Ривьера, главные прогулочные улицы и вся необходимая деловая и социальная инфраструктура. Квартира никогда не сдавалась, никто не жил. Документы юридически чистые. Отлично подходит как для собственного проживания и отдыха, так и для пассивного дохода со сдачи - в сезон такие площади в комплексе сдаются от 30.000 в сутки. Лучшая инвестиция!

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183136251](tel:+79183136251)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	14
Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



