

Купить квартиру за 12 300 000 рублей на улица Искры, 66/9

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, улица Искры, 66/9

12 300 000 Р

361 765Р за м²



34.00 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

Продам квартиру формата евродвушки в современном ЖК Флора, расположенном на набережной реки Кудепста в окружении национального парка. ЖК Флора находится в очень удачной локации- между Сочи и Адлером, поэтому до всех значимых объектов, в том числе и на экскурсию в Абхазию, добираться удобно. До аэропорта 15 минут, до п. Красная Поляна 40 минут, до центра Сочи 20 минут на машине, до моря 15 минут пешком. В шаговой доступности сетевые и частные магазины, пункты выдачи, пекарня и прочие блага. Набережная реки реконструирована и встречает вас, как и сама придомовая территория, ландшафтным дизайном, спортивными зонами, зонами отдыха и детскими игровыми элементами. В летнее время на набережной работает шашлычная. Территория дома полностью огорожена, пункт охраны и видеонаблюдение. Квартира зонирована на кухню-гостиную и спальную комнату. Окна и балкон выходят на новый ЖК Лестория и национальный парк, а не на подъезд, что дает тишину и комфорт. В квартире выполнен ремонт, установлена мебель. В договоре полная сумма, так как выдержаны минимальные сроки владения. Один взрослый собственник. Комфортная сделка. Показы по договоренности.

👁 0 с 31.07.2025, обновлен 31.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79824417304](tel:+79824417304)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	12
Площадь жилая	21.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



