

Купить квартиру за 24 000 000 рублей на улица Орджоникидзе, 11/1

Краснодарский край, Сочи, улица Орджоникидзе, 11/1

24 000 000 Р

369 231Р за м²



65.00 м²

Общая

50.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

4 из 15

Этаж

Современные апартаменты 65 м² в престижном клубном доме комплекса МАТИС — вариант, который не требует доработок и полностью готов к проживанию или сдаче в аренду (готовый доход), расчет доходности направлю на ватс ап по запросу! Расположены всего в 100 метрах от моря, в самом центре города. Качественный ремонт выполнен по индивидуальному дизайн-проекту с премиальными материалами. Планировка включает: Изолированную спальню — комфорт для отдыха и приватности Гостиную с полноценной зоной отдыха Функциональную кухню с выходом на балкон Панорамные окна с видом на море Встроенную кухонную мебель и бытовую технику Современный санузел с сантехникой высокого класса Апартаменты продаются с полной меблировкой и техникой — готовый бизнес под аренду или для личного проживания. Инфраструктура: Продуктовые магазины, аптеки и салоны — в радиусе 35 минут пешком Рядом школа, детский сад и образовательные центры Кафе, рестораны и места для досуга в пешей доступности Фитнес-клубы и студии рядом с домом Зеленые прогулочные зоны и бульвары Расположение: Центр Сочи До пляжа — всего 3 минуты пешком До ж/д вокзала — 710 минут на машине Быстрый выезд к транспортной развязке на аэропорт В районе всегда высокий спрос на аренду, особенно в сезон — выгодное сочетание для покупки как ...

👁 0 с 06.08.2025, обновлен 06.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892809108](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	15
Площадь жилая	50.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м
Апартаменты	да		

