

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на ул Гайдара, 20А/1

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Гайдара, 20А/1

10 500 000 Р

362 069Р за м²



29.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 12

Этаж

Просторная квартира с отличным видом в Сочи, район Дагомыс, расположенная в зеленом жилом комплексе Место под солнцем . Берег реки надежно укреплен, ливневая канализация функционирует, и это один из немногих ЖК, который не затапливает во время сильных дождей. В окрестностях находятся заповедные территории, поэтому здесь нельзя строить несанкционированные постройки. Соседние горы и пение птиц создадут приятную атмосферу на долгие годы. Информация о доме и квартире: - Дом был сдан в эксплуатацию в 2019 году, возведен согласно ФЗ-214, без лишних этажей. - Управляется ТСН, услуги обслуживания весьма доступные — 40 рублей за квадратный метр с круглосуточной охраной и даже с садовником. Ремонт в квартире выполнен профессиональной строительной компанией, известной в Сочи, с использованием качественных материалов. О жилом комплексе Место под солнцем : - Закрытая охраняемая территория. - Прогулочная набережная реки. - Спортивные площадки для волейбола, баскетбола и футбола, тренажеры и столы для настольного тенниса. - Фитнес-клуб, салон красоты, йога-зал, детский клуб робототехники и барокамера. - Рядом магазин Пятёрочка и банкомат, а также рынок выходного дня с свежими овощами и фруктами в 200 метрах. - До пляжа Дагомыс , который считается одним из лучших в Сочи (широкий, чистый, ...

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189726399](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	12
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



