

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на ул Гастелло, 27Б

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Гастелло, 27Б

12 500 000 Р

223 214Р за м²



56.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

8 из 17

Этаж

Продаётся шикарная 2-комнатная квартира в центре Адлера. Идеальный район для отдыха и жизни, море в 1 км. 15 мин ходьбы по ровной местности - и вы на набережной Черного моря. Школы, детские сады - в шаговой доступности. Магазины (Пятерочка, Магнит, Аптеки, овощи, мясо, выпечка) в радиусе 100м. Озон, Сдэк, магазин Перекрёсток, барбер-шоп и кофейня в доме на нулевом этаже. Остановка общественного транспорта в 200 м. Очень удобная развязка, можно легко по объездной добраться до Олимпийского парка, Красной Поляны или Сочи. Дом бесппроблемный, новый, от надежного застройщика. ЖК Адлер. Все коммуникации - Центральные, подключены. Отопление и горячая вода от газовой котельной дома, что очень удобно (все прелести газового отопления, но без присутствия самого газа в квартире). Сниженный тариф на электроэнергию 3,67 кВт*ч. Коммунальная плата по счетчикам. Тёплый пол в коридоре, ванной и на кухне. В доме хорошая управляющая компания, видеонаблюдение, два лифта в каждом корпусе. Территория комплекса благоустроена и закрыта, имеется детская площадка, спортивная площадка. Огромная (по меркам Сочи) БЕСПЛАТНАЯ парковка на 150 машиномест. Квартира находится на комфортном 8 этаже, большие панорамные окна дают много света и прекрасные виды на город, горы и море! Имеется большой балкон 2,6 м2, общая площадь ...

👁 0 с 07.08.2025, обновлен 07.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183326530](tel:+79183326530)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	17	Площадь кухни	11.00 кв. м

