

Купить квартиру за 25 000 000 рублей на Изумрудная улица, 40Б

Краснодарский край, Сочи, Изумрудная улица, 40Б

25 000 000 Р

714 286Р за м²



35.00 м²

Общая

4.00 м²

Кухня

2 из 8

Этаж

Продажа от собственника. Евродвушка на 2-м этаже 8-ми этажного дома. Жилая 35,6+балкон 2кв.м. Спальня+гостиная (зал+кухня). Дом (2012 года постройки) расположен на возвышенности, что исключает подтопления в сезон дождей. В квартире 5 световых точек(4окна+балконная дверь). Высокие потолки 3м. Квартира приобретена в 2018году, по сегодняшний день 1 владелец. - Ремонт выполнен с использованием дорогих и качественных отделочных материалов; - Квартира продаётся со всей бытовой техникой и мебелью(в коридоре встроенный шкаф-купе до потолка, кровать с подъёмным механизмом с ящиком для хранения белья, вещей, диван с подъёмным механизмом с ящиком для хранения вещей); - Центральные коммуникации (газ, свет, вода). Минимальная плата за ЖКХ по счётчикам. - Индивидуальный газовый котёл позволит вам регулировать температуру в квартире в любое время года, тёплый пол(по всей квартире) +радиаторы, ламинат, натяжные потолки, всё освещение квартиры светодиодное; - Закрытая ухоженная территория дома, лифт, видеонаблюдение; - Развитая инфраструктура (Пятёрочка, Магнит в соседнем доме), школа, садик, рынок, салон красоты, аптеки; - Рядом находится Курортный городок, где есть всё для комфортного отдыха, море, зоны отдыха, рестораны, парки, Дельфинарий, Океанариум; - Удобная транспортная развязка позволяет ...

👁 0 с 10.08.2025, обновлен 11.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180101337](tel:+79180101337)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	8	Площадь кухни	4.00 кв. м

