

Купить квартиру за 15 300 000 рублей на ул Каспийская, 42

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Каспийская, 42

15 300 000 Р

300 000Р за м²



51.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

24.00 м²

Кухня

6 из 6

Этаж

Продаётся 3-комнатная квартира в Адлере (Сириус) ул. Каспийская, 42Б Цена обсуждается — торг возможен! Квартира 51 м² — отличный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций. Сейчас в квартире проживает постоянный арендатор, поэтому можно сразу оформить договор аренды и получать доход. Основное: • Полностью готова к заселению • Один взрослый собственник, без обременений • Дом комфорт-класса, 6 этажей • Вся мебель и техника остаются Инфраструктура: • Рядом магазины: Пятёрочка, Магнит, Красное & Белое, фермерские продукты • Школа, детские сады, парк • В пешей доступности: Олимпийский парк, пляж, достопримечательности • 10 минут до центра Адлера Транспорт: • Остановка общественного транспорта прямо у дома Квартира находится в востребованном районе Сириуса — ликвидный вариант с возможностью сразу получать доход от аренды или жить самому в комфортных условиях. Звоните, чтобы договориться о просмотре!

👁 0 с 19.08.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182426434](tel:+79182426434)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	6
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	24.00 кв. м



