

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на Молодогвардейская улица, 2/6

Краснодарский край, Сочи, Молодогвардейская улица, 2/6

6 500 000 Р

191 176Р за м²



34.00 м²

Общая

23.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в Сочи с полным пакетом документов и статусом жилого помещения. Дом был сдан в 2012 году и находится на первой линии, на высоте, что обеспечивает отсутствие стоячей дождевой воды. Остановка автобуса расположена всего в 100 метрах, а до центра Театральной площади и моря всего 5 остановок. Квартира отличается высокими потолками (2.8 м) и светлыми, просторными комнатами. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уединение. Совмещенный санузел удобно и функционально обустроен. По всей квартире установлен теплый пол, работающий от газового котла, что добавляет комфорта в холодное время года. Дом находится в хорошем состоянии и предлагает наземную парковку для вашего автомобиля, что обеспечивает удобство в повседневной жизни. Район хорошо развит: рядом расположены школы, медицинские учреждения и магазины, что делает квартиру особенно привлекательной для семей с детьми. Удобная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой точки города: до моря — 15 минут, до ж/д вокзала — 20 минут на автобусе. Не упустите свой шанс стать счастливым обладателем этой квартиры! Записывайтесь на просмотр и приезжайте оценить все ее преимущества лично. Арт. 103919646

👁 1 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189992150](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	23.00 кв. м	Площадь комнат	26.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

