

Купить квартиру за 22 400 000 рублей на ул Роз, 39

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Роз, 39

22 400 000 Р

457 143Р за м²



49.00 м²

Общая

36.30 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная двухкомнатная квартира Общая площадь — 49,8 кв.м. Жилая площадь — 36,3 кв.м. Атмосферный центральный район города Сочи Адрес: улица Роз, дом 39 Идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и близость к центру курорта! Отличный вариант для жизни круглый год или выгодного вложения капитала. Хороший спрос на аренду посуточно в сезон 5-7 тыс., долгосрочная аренда 60-80 тыс. Просторная светлая комната идеально подойдёт для семейного отдыха и приёма гостей, вторая комната станет отличным рабочим кабинетом или детской зоной. Кухня позволит обустроить комфортное пространство для приготовления любимых блюд всей семьёй. Идеальное предложение для тех, кто ценит близость моря, зелёные зоны и живописность южного края. Расположение квартиры идеально подходит для тех, кто ценит комфорт жизни в живописном районе города-курорта Сочи. Дом находится в спокойном зелёном уголке, недалеко от основных городских достопримечательностей и инфраструктуры! Условия сделки: вся стоимость в договоре, один взрослый собственник . возможность видео показа. Разумный торг уместен. все вопросы пишите в чат

👁 0 с 20.08.2025, обновлен 20.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892605495](tel:+79892605495)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	36.30 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

