# Купить квартиру за 20 000 000 рублей на Верхнеизвестинская улица, 8

Краснодарский край, Сочи, Верхнеизвестинская улица, 8

20 000 000 Р

240 964Р за м$^2$

| 83.00 м$^2$ | 32.20 м$^2$ | 20.00 м$^2$ | 1 из 5 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Продаётся просторная квартира в районе курортного городка .в 20 мин от моря Квартира расположена на цокольном этаже с отдельным входом и примыкающим земельным участком 192 квм Документы на землю официально оформлены На участке имеется беседка 16 квм.а так же зона барбекю Территория дома огорожена. есть детская площадка Сам дом находится в тихом районе с хорошей транспортной развязкой: До главной улицы Ленина 900 м .в 15 мин ходьбы находится дельфинарий .океанариум. бассейн Адлер-курорт. кафе. рестораны магазины. .парк . аптеки До ж/д станции Известие1.7км До Красной Поляны 56км . Полная стоимость в ДКП. 1 собственник.1 прописан. прямая продажа Звоните по второму номеру собственнику!

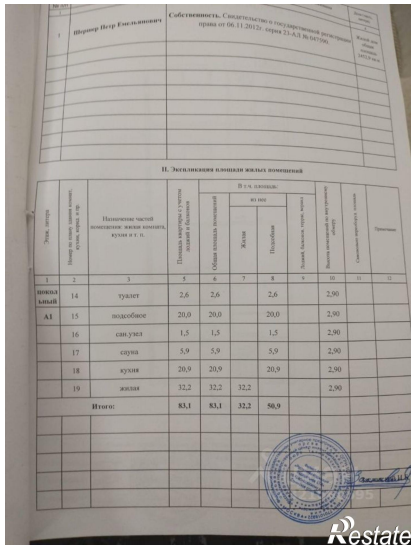
0 с 22.08.2025, обновлен 22.08.2025

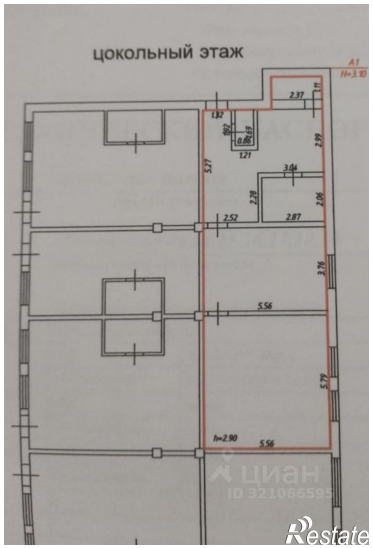
Продавец: Собственник

Телефон: +79189504792

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | блочный |
| Этаж | 1 | Этажей всего | 5 |
| Площадь жилая | 32.20 кв. м | Площадь кухни | 20.00 кв. м |



II. Экспликация площади жилых помещений

| Этаж, литера | Номер на плане | Назначение частей помещения: жилая комната, кухня и т. п. | Площадь квартиры с учетом лоджий и балконов | Общая площадь помещений | В т.ч. площадь: жилая | В т.ч. площадь: подсобная | Высота помещений по внутреннему обмеру | Примечание |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 5 | 6 | 7 | 8 | 10 | 11 |
| цокольный | 14 | туалет | 2,6 | 2,6 | | 2,6 | 2,90 | |
| А1 | 15 | подсобное | 20,0 | 20,0 | | 20,0 | 2,90 | |
| | 16 | сан.узел | 1,5 | 1,5 | | 1,5 | 2,90 | |
| | 17 | сауна | 5,9 | 5,9 | | 5,9 | 2,90 | |
| | 18 | кухня | 20,9 | 20,9 | | 20,9 | 2,90 | |
| | 19 | жилая | 32,2 | 32,2 | 32,2 | | 2,90 | |
| | | Итого: | 83,1 | 83,1 | 32,2 | 50,9 | | |