

Купить квартиру за 26 500 000 рублей на переулок Рахманинова, 53/4

Краснодарский край, Сочи, переулок Рахманинова, 53/4

26 500 000 Р

265 000Р за м²



100.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

отличная, трехкомнатная квартира с хорошим ремонтом, без обременений, без долгов, с встроенной техникой, в Центральном районе. Категория (статус объекта) - КВАРТИРА. Расположение на 3-ем этаже в одноподъездном доме (2001 года постройки). Дом газифицирован, отопление индивидуальный источник (котел), что дает преимущество в виде не большой коммунальной оплаты. Продуманная планировка обеспечивает максимальный простор и уют - кухня совмещенная с гостиной, две большие спальные комнаты. Имеется помещение под кладовую или гардеробную комнату. Высота потолков 3 м. Квартира расположена в курортной зоне Сочи (Центральный район), в шаговой доступности от благоустроенного пляжа (5 минут пешком), рядом расположены ведомственные санатории: Русь, Беларусь, Заполярье, Радуга, что указывает на естественную парковую зону обеспечивающую экологически чистое пространство территории. Также рядом имеется вся необходимая инфраструктура (магазины, соцучреждения, транспортная сеть). Один собственник, чистая продажа, в собственности 8 лет, в договоре будет указана вся сумма. Все документы готовы к продаже, реальному покупателю хороший торг.

👁 0 с 25.08.2025, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Сергей](#)

Телефон: [+79883812698](tel:+79883812698)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

