

Купить квартиру за 45 000 000 рублей на ул Бытха, 41/16

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Бытха, 41/16

45 000 000 Р

264 706Р за м<sup>2</sup>



170.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Это реальное предложение по реальной цене! Продаётся просторная квартира площадью 170 м<sup>2</sup> в микрорайоне Бытха — отличное предложение для большой семьи. Планировка включает три отдельные спальни, кухню-гостиную 40 м<sup>2</sup>, три санузла, а также террасу с автоматическими окнами, которая легко превращается в открытый балкон. Из окон и с террасы открывается великолепный вид на море. Ремонт выполнен для себя в современном стиле, квартира практически не использовалась, применялась как место для отдыха. Встроенная мебель и техника остаются новым собственникам. Всё продумано до мелочей для комфорта проживания. Микрорайон Бытха — один из самых удобных и зелёных районов города Сочи. В шаговой доступности расположены школы, гимназия, спортивная школа единоборств, яхт-клуб, школа дайвинга, стадион, магазины, рынки и современные пляжи. До центра Сочи всего несколько минут на автомобиле. Продажа от собственника, право собственности зарегистрировано, обременений нет. Это уникальное предложение в престижной локации. Звоните прямо сейчас или пишите в чат, чтобы уточнить подробности и записаться на просмотр. Добавляйте объявление в избранное, чтобы следить за изменением цены!

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891698124](tel:+79891698124)

## Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	35.00 кв. м		

