

Купить квартиру за 23 400 000 рублей на ул Ленина, 298Б 5

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Ленина, 298Б 5

23 400 000 Р

425 455Р за м²



55.00 м²

Общая

35.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

13 из 22

Этаж

Продается просторная 2-комнатная квартира в современном жилом комплексе в Сочи. Общая площадь — 55 кв. м, из них 35 кв. м — жилая. Квартира расположена на 13 этаже 22-этажного монолитного дома, построенного в 2021 году. Высокие потолки (3 метра) добавляют ощущение простора и света. В квартире сделан дизайнерский ремонт, который подчеркивает современный стиль и функциональность. Большая кухня площадью 15 кв. м удачно совмещает зону для приготовления пищи и обеденную зону. Просторная гостиная и уютная спальня создают атмосферу комфорта и уюта. В квартире есть совмещенный санузел, лоджия и балкон, откуда открывается вид на улицу. Дом оснащен всеми необходимыми удобствами: пассажирским и грузовым лифтами, пандусом для удобного передвижения. На территории комплекса есть многоуровневая парковка, поэтому, а значит, проблем с местами для вашего автомобиля не будет. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся магазины и необходимые для комфортной жизни объекты. Удобное транспортное сообщение позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира подходит для покупки в ипотеку. Все документы готовы к сделке, собственники — совершеннолетние, обременений нет. Записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этого предложения лично. Мы ...

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181211970](tel:+79181211970)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	13	Этажей всего	22
Площадь жилая	35.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

