

Купить квартиру за 61 700 000 рублей на улица Гагарина, 31

Краснодарский край, Сочи, улица Гагарина, 31

61 700 000 Р

189 846Р за м²



325.00 м²

Общая

130.60 м²

Жилая

23.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продам квартиру в центре Сочи! Эксклюзивное предложение. Квартира двухуровневая общей площадью 325 м. На первом этаже кухня с выходом на ленточный балкон, четыре изолированных комнаты и огромный зал, отдельный санузел. На втором этаже свободная планировка, но имеется санузел и хозяйственная комната с котлом. В доме новая крыша и заменены трубы. Дом расположен в центре г. Сочи : до жд вокзала 20 пешком, рядом остановка общественного транспорта , где проходят девять маршрутов автобусов во все районы города. Также в шаговой доступности школа 24 и садик, Экономико-технологический колледж и лицей 23. В доме расположен хозяйственный магазин, рядом сетевые магазины, аптеки, салоны красоты и т.д. В пяти минутах ходьбы шикарный сквер, а в 20 минутах пешком один из красивейших парков Ривьера! Здесь можно отдохнуть с детьми, посидеть в кафе и просто насладиться природой субтропического пояса. Город Сочи славится своей красивейшей природой и курортами. Для любителей пляжного отдыха, есть море с шикарными пляжами и необходимой инфраструктурой , развлечениями. Для любителей горнолыжного отдыха тоже есть где отдохнуть и получить сервис европейского уровня. Час езды и вы в одном из лучших горнолыжных курортов п. Роза хутор, со снежными склонами, обзорными подъемниками, шикарными гостиницами и ресторанами. В 30 минутах ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186216014](tel:+79186216014)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	130.60 кв. м	Площадь комнат	23.00 кв. м
Площадь кухни	23.00 кв. м		

