

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на улица Новосёлов, 9

Краснодарский край, Сочи, улица Новосёлов, 9

9 500 000 Р

287 879Р за м²



33.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 33.6 квадратных метра в живописном районе города Сочи, расположенная по адресу: микрорайон Гагарина, улица Новосёлов, дом 9. Квартира расположена на верхнем, пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1962 году, что придаёт ей особый шарм и атмосферу уединения. Пространство квартиры грамотно организовано: здесь есть всё необходимое для комфортного проживания совмещённый санузел, а также балкон, с которого открывается приятный вид на двор и улицу. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему новым владельцам не потребуются вкладывать дополнительные средства и время на предварительные работы перед заселением. Особенностью данного жилья является его выгодное расположение: рядом находятся детский сад комбинированного вида 45, что особенно удобно для молодых семей, а также различные кафе и рестораны от традиционных Реберной и Пшапского двора до пивного бара и ресторана Ainos, где можно насладиться вкусными блюдами и приятно провести вечер. Для ежедневных покупок всегда под рукой продуктовый магазин Максима. Кодовая дверь на входе в подъезд обеспечивает дополнительный уровень спокойствия и безопасности жителей. Приобретая эту квартиру, вы выбираете комфортное жильё в тихом и зелёном районе Сочи с развитой внутренней ...

👁 2 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898124091](tel:+79898124091)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь кухни	7.00 кв. м		

