

Купить квартиру за 29 500 000 рублей на ул Гвардейская, 34

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Гвардейская, 34

29 500 000 Р

655 556Р за м²



45.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

6 из 13

Этаж

В продаже от СОБСТВЕННИКА современная функциональная светлая и уютная квартира в центре Адлера в доме Бизнес класса. В доме есть охрана, видеонаблюдение, подземная парковка, два лифта: пассажирский и грузовой. Всегда чисто и тихо в доме, нет посторонних и очередей на лифт. До моря настоящих 5 минут неспешной прогулки по тротуару и вы на оборудованном пляже с круглогодичным теплым бассейном! В доме супермаркет Пятерочка, Магнит и Красное&Белое в 2х минутах ходьбы; фитнес зал в доме напротив. Всё для жизни и отдыха в шаговой близости. Ремонт в квартире делали для собственного проживания, с контролем каждого этапа отделки. Техника и отделочные материалы Премиум класса. Отличие данной квартиры от других похожих предложений: качество, наличие гардеробной, полноценная кухня-гостиная со спальным местом, а также невероятно красивые восходы и закаты с видом на хребты Кавказских гор. Низкие коммунальные платежи. Установлен немецкий газовый котел на отопление (теплый пол во всех помещениях, разные контуры) и горячую воду. Имеется встроенный фильтр питьевой воды, посудомоечная машина. В каждой комнате установлен кондиционер. Работает высокоскоростной интернет wi-fi. Квартира готова к продаже: нет зарегистрированных, нет обременений. Возможна ипотека, статус квартиры. В услугах АГЕНТОВ НЕ НУЖДАЕМСЯ ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186743707](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	13	Площадь кухни	15.00 кв. м



