



Купить квартиру за 23 500 000 рублей на Батумское шоссе, 31А

Краснодарский край, Сочи, Батумское шоссе, 31А

23 500 000 Р

258 242Р за м²



91.00 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

11 из 11

Этаж

Предлагаем Вашему вниманию редкое предложение, квартиру-пентхаус в доме бизнес класса 2010 года постройки, в 15 мин. пешком от моря, площадью 91.2м2, без учета большой террасы площадью 41.7м2 с которой открывается прекрасный вид на горы, речку Восточный Дагомыс и город. Квартира подготовлена к ремонтным работам, высота потолка переменная, самая низка точка 1.93. Большое преимущество дает наличие двух стояков канализации, воды, вытяжки. При желании можно разделить площадь на две самостоятельные территории. Для личного пользования и сдачи в аренду. Все зависит от вашего желания. В квартире ни кто не зарегистрирован, долгов по коммунальным платежам нет, имеется ипотечное обременение банк ВТБ которое снимается во время сделки, расскажу все подробно. Собственник на сделке будет, в договоре указывается полная сумма. Показ оперативный, можем в дальнейшем по сотрудничать с ремонтными работами. Добавлены фото дизайн проекта. Звоните уважаемые клиенты и коллеги. Таких предложений больше нет.

 0 с 01.09.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390132451](tel:+79390132451)



Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	11	Этажей всего	11
Площадь жилая	70.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

