

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на ул Санаторная, 63/1

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Санаторная, 63/1

12 500 000 Р

145 349Р за м<sup>2</sup>



86.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 15

Этаж

Квартира в центре Сочи Продаётся квартира общей площадью 86 м2 с черновой отделкой в ЖК «Бочаров маяк». Находится на 2м этаже 15 этажного дома. Большую террасу 45.6 м2 можно объединить с квартирой, тем самым увеличить жилую площадь. Планировка свободная, что позволит сделать ремонт и распланировать пространство по вашему вкусу. Эксплуатируемая крыша дома оборудована бассейном, джакузи, зоной отдыха, игровой зоной для детей. В доме есть два этажа паркинга , которые имеют прямое лифтовое сообщение с жилой частью, консьерж- сервис, видеонаблюдение, автономная газовая котельная (отопление и горячая вода). В пешей доступности от комплекса остановка автобуса, сетевые магазины, пункты ПВЗ, пекарня и многое другое. Комплекс находится в центральном районе г. Сочи по ул. Санаторная ( Новый Сочи), район тихий и комфортный, вокруг малоэтажная застройка. В непосредственной близости находится летняя резиденция Президента РФ «Бочаров ручей». Ближайший пляж находится в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка позволяет добраться в любой район города без проблем. До центра Сочи можно добраться за 10 минут на автомобиле. Звоните! (Лот #39324)

👁 0 с 03.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Наталья Коротаева](#)

Телефон: [+79062458817](tel:+79062458817)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	15	Площадь кухни	15.00 кв. м

