

Купить квартиру за 15 500 000 рублей на ул Ленина, 290/7 4

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Ленина, 290/7 4

15 500 000 Р

316 327Р за м²



49.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира в г. Адлер, ЖК Курортный, 15 мин пешком до пляжа. По документам 1-й этаж, фактически 2-й. Это реальное объявление, не фейк. Я-собственник. Дом бизнес класса. Квартира находится в Адлерском районе, расстояние до моря 500 метров, до аэропорта 10 минут, до ж/д вокзала 7 минут, до центр Сочи 20 мин, до Имеретинской низменности 10 мин, до Курорта Роза Хутор 40 мин. на автомобиле. Вся инфраструктура в шаговой доступности на территории ЖК. Концепция комплекса город в городе. На территории комплекса предусмотрены детские, спортивные площадки, фитнес клуб, детский сад, бассейн, СПА. Комплекс находится под круглосуточной охраной, видео наблюдением, закрытая территория. Территория облагорожена ландшафтным дизайном. Рядом магазины, пункты Ozon Wildberries, кафе. Новый ремонт, никто не жил. Вся бытовая техника: встроенный холодильник, посудомоечная машина, духовка, микроволновка, 2 кондиционера, стиральная машинка. Двухспальная кровать с подъёмным механизмом с дополнительным местом хранения. Тёплый пол под всей плиткой. В коридоре большая гардеробная. Т. к комплекс окружен холмами с деревьями - воздух возле дома очень чистый и свежий.

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79160537523](tel:+79160537523)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	30.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



