

Купить квартиру за 40 000 000 рублей на ул Роз, 31

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Роз, 31

40 000 000 Р

272 109Р за м²



147.00 м²

Общая

62.70 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Продаю 3-ех комнатную квартиру с ремонтом и установленной кухней, шкафом, площадью 96 (девяносто шесть) кв.м. на 5 (пятом) этаже в Центральном районе - самом центре города Сочи по улице Роз, д. 31. К квартире оформлена еще одна комнатная с ремонтом и мебелью, площадью 46,1 (сорок шесть целых одна десятая) кв.м. на 6 этаже и кладовая, продается все одним лотом. Установлена единая система отопления автономная. Общая площадь 142,1 кв.м., кроме этой площади есть еще кладовка. Светлая уютная квартира с прекрасными видами из окон. В квартире на пятом этаже четыре окна, на шестом этаже два окна. Дом расположен подальше от дороги в окружении деревьев, тихое место в самом центре города Сочи. Со всех сторон дом расположен далеко от дорог в окружении многолетних деревьев, которые выше самого дома, а вокруг дома нет никаких заведений, место отличается особой тишиной и спокойствием. Все батареи в квартире заменены на новые. В квартире на 5-ом этаже двери из массива, мебель кухни из массива: столешница и раковина из камня, в кухне встроенная техника: посудомоечная машина, духовка, микроволновка, есть кондиционеры, холодильник, стиральная машина, котел, подоконники из мрамора, в спальнях паркет из дуба, в кухне установлен теплый пол, отапливается от котла автономное отопление. Квартира ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181916612](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	62.70 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м

