

Купить квартиру за 4 580 000 рублей на Грушевая улица, 4

Краснодарский край, Сочи, Грушевая улица, 4

4 580 000 Р

138 788Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

27.00 м<sup>2</sup>

Жилая

3.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

Если вы давно мечтали о домике у моря - тогда это то, что вам нужно. Дом, в котором расположены 2-комнатные апартаменты, построен в испанском стиле. На крыше - зона барбекю и прекрасная площадка с шикарным видом на море. С неё очень хорошо видно проплывающих периодически дельфинов. В апартаментах (в комнате с балконом) можно бесконечно любоваться восходом и закатом солнца. Во второй комнате (с боковым видом на море) можно разместить детскую или гостевую комнату. Под музыку волн вы сможете засыпать каждый раз и дышать целебным морским воздухом постоянно. В апартаментах 2 ванные комнаты. Поэтому, одну из комнат можно сдавать туристам, проживая в соседней, если будет на то желание. В апартаментах есть все необходимое для круглогодичного проживания. Во дворе расположена большая детская площадка и площадка для занятия спортом (с тренажерами). Первая береговая линия, 30 метров от моря. В шаговой доступности: жд вокзал (10 мин.), аптека, Пятёрочка, рынок. До центра Сочи — всего 20 минут на Ласточке/электричке, на которой также можно доехать до аэропорта или на Красную Поляну (курорт в горах). Просмотр возможен по договоренности - в любое удобное для вас время.

👁 2 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885218183](tel:+79885218183)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь жилая	27.00 кв. м
Площадь кухни	3.00 кв. м	Апартаменты	да



