

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Вишневая, 12

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Вишневая, 12

9 500 000 Р

287 879Р за м²



33.00 м²

Общая

14.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

Продаётся однокомнатная квартира в самом сердце Сочи, на Вишнёвой улице, дом 12. Общая площадь квартиры составляет 33 кв. м, из которых 14 кв. м — жилая площадь и 8.3 кв. м — просторная кухня. Квартира расположена на 4-м этаже 6-этажного дома, Высокие потолки 2.54 метра добавляют ощущение простора. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет вам сразу заселиться и жить. В комнате и на кухне светло благодаря окнам, выходящим как на улицу, так и во двор. Есть совмещённый санузел. Просторная лоджия станет вашим любимым местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Дом в хорошем состоянии, проходил кап. ремонт, подъезд чистый и уютный, есть пандус для удобства передвижения. Наземная парковка позволит вам без проблем оставлять автомобиль рядом с домом. Инфраструктура района развита: поблизости находятся школы, детские сады и магазины, что делает район удобным для жизни, а именно: гимназия 44, ясли, магнит, магнит косметик, Пятерочка, аптеки, зоомагазины кафе рестораны и барбершопы, строительный магазин, 3 минуты до терренкура - Корчагинский сквер Условия сделки простые и прозрачные. Полная стоимость в договоре. Квартира продаётся без посредников. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Приезжайте на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этого ...

👁 1 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186526098](tel:+79186526098)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	6
Площадь жилая	14.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



