

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на ул Целинная, 13а/1

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Целинная, 13а/1

6 600 000 Р

206 250Р за м²



32.00 м²

Общая

25.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Дизайнерская студия в ЖК Алмаз площадь 32 м2 этаж 2 из 4 (по факту 3 этаж, т.к. высокий цоколь) Полностью укомплектована качественной мебелью и немецкой техникой. (Телевизор SONY, Холодильник и стиральная машинка AEG, сплит- SAMSUNG inverter, микроволновая печь LG) Стильный интерьер, много света и зеркал. Шикарная гардеробная. Премиальная кухня под заказ с литой столешницей. Два окна, боковой вид на море, прямой на тихую солнечную сторону. Тёплые полы по всей площади. Индивидуальный двухконтурный газовый котёл. Низкие коммунальные платежи. Все коммуникации центральные. Жилой комплекс обладает рядом преимуществ: закрытая придомовая территория, двухуровневый паркинг, видеонаблюдение, мангальная зона, дом утопает в зелени фруктовых деревьев. В шаговой доступности: известный ресторан Пацха Шапский Двор, море в 20 минутах пешком, благоустроенные пляжи, ЖД станция, где курсируют ласточки до аэропорта, Олимпийского парка и Красной Поляны. Ozon, WB, Магнит, фитнес клуб. До центра Сочи - 15 минут на авто. Рядом остановка автобуса номер 36. Без обременений, все документы готовы к сделке, 100% сумма в договоре. Ипотека Сбер проходит. Звоните!

👁 1 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189713381](tel:+79189713381)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь жилая	25.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		



