

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на ул Курская, 56

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Курская, 56

6 000 000 Р

130 435Р за м²



46.00 м²

Общая

27.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в городе Сочи. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Комнаты изолированные, плюс большой балкон с выходом на улицу. Ремонт сделаете какой хотите, по своему вкусу. Море, магазины, детский садик, остановки транспорта и т.д. в шаговой доступности, детей в школу возит автобус. Квартира подходит как для постоянного проживания, так и под коммерцию. Звоните, пишите, отвечу на все вопросы, покажу квартиру и продам.

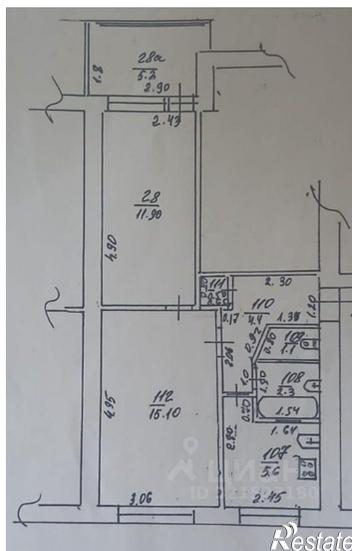
👁 0 с 06.09.2025, обновлен 06.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180594604](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	27.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



II. Экспликация площади квартиры

№ п/п	Наименование помещений	Площадь помещений	Площадь помещений	Площадь помещений	Площадь помещений	Площадь помещений	Площадь помещений	Площадь помещений
110	Прихожая	2,3*1,2+1,75*0,8+0,92*0,25+0,17*0,35	4,4	4,4	4,4			
109	Туалет	1,25*0,8+0,85*0,25/2	1,1	1,1	1,1			
108	Ванная	1,54*1,5	2,3	2,3	2,3			
107	Кухня	2,45*2,8+1,64*0,7	5,6	5,6	5,6			
112	Жилая	4,95*5,06	15,1	15,1	15,1			
111	Жилая	4,9*2,43	11,9	11,9	11,9			
111	Шкаф	0,65*0,8	0,5	0,5	0,5			
111	Лоджия	2,9*1,8				5,2		
Итого по кв.31			40,9	40,9	27,0	13,9		
Площадь лоджии						5,2		1,94
Доля общего имущества								

