

Купить квартиру за 14 000 000 рублей на улица Яна Фабрициуса, 7

Краснодарский край, Сочи, улица Яна Фабрициуса, 7

14 000 000 Р

500 000Р за м²



28.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 20

Этаж

Продается 2 комнатный апартамент в комплексе Атмосфера Парк. Об апартаменте: Апартамент полностью укомплектован мебелью и необходимым оборудованием и находится под управлением опытной Управляющей компании. Продается под ключ с бельем и оборудованием. Договор аренды с УК ООО Сфера, заключается на 11 месяцев, с пролонгацией, условия 55/45 с валового дохода. Все затраты на себя берет УК. Отчеты и выплаты проводятся инвесторам ежемесячно. Хороший доход от апартамента. Расположение: Расположен комплекс Атмосфера Парк у парка Дендрарий, окна и терраса выходят прямо на него. Инфраструктура: в шаговой доступности Зимний театр, Набережная с городскими пляжами и кафе, морпорт. До пляжа Цирк пешком 7 минут. ЧТО ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ ПРИ ПОКУПКЕ: •Полное сопровождение сделки: от выбора объекта недвижимости до подписания договора и получения ключей; •Помощь в продаже вашей текущей недвижимости (сделки любой сложности); •Специальные условия по ипотеке от ведущих банков; •Оценка вашей недвижимости и составление финансового плана покупки. Уникальное предложение для владельцев недвижимости. •Если у вас есть непроданная недвижимость, у нас есть решение! Мы предлагаем программу Trade-in, которая позволит вам использовать вашу старую недвижимость в качестве оплаты за новую. •Нужна ипотека ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Фури́н Алекса́ндр](#)

Телефон: [+79095365400](tel:+79095365400)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	20	Площадь кухни	5.00 кв. м

