

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на ул Макаренко, 28

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Макаренко, 28

10 500 000 Р

218 750Р за м²



48.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА Статус- квартира! Уютная, светлая 2-х комнатная квартира 48 кв.м в комфортном для жизни районе, в 2-х минутах от остановки общественного транспорта ул. Макаренко 30. В квартире сделан косметический ремонт, все что есть на фото: мебель/ техника остается новому владельцу. Заходи и живи! Квартира подойдет как для проживания семейной пары с ребенком, так и для сдачи в аренду. Выделенная комната-спальня, лоджия переделана в дополнительную комнату, из которой можно сделать детскую. Есть встроенная кладовая для хранения хозяйственного инвентаря. Вид из окон на город и зелень. Тихие спокойные соседи, на площадке всего 2 квартиры, закрытый тамбур для хранения спортивного инвентаря или колясок. На территории двора располагается закрытая детская площадка, на которой в безопасности будет играть ваш ребенок. В пешей доступности есть все для комфортной жизни: магазины, кафе, WB, OZON, гимназия 44, детский сад 120, медицинская клиника, поликлиника, кинотеатр, церковь, стадион, Корчагинский сквер для променада и отдыха. Один взрослый собственник, без обременений. Подойдет в ипотеку. Документы готовы к сделке, оперативный просмотр и выход на сделку. На все вопросы отвечу по телефону, звоните!

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184109346](tel:+79184109346)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	7	Этажей всего	9
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

