

Купить квартиру за 26 000 000 рублей на улица Юных Ленинцев, 10

Краснодарский край, Сочи, улица Юных Ленинцев, 10

26 000 000 Р

456 140Р за м²



57.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

4 из 24

Этаж

Продаётся солнечная квартира в жилом доме Пионер на ул. Юных Ленинцев 10 Кратко Яркая, ухоженная квартира с ремонтом и живописным видом на город и горы. Топовая центральная локация Сочи — всё в шаговой доступности. Цена ниже рынка на 30 %. Отличный вариант для инвестиций, отдыха или проживания. Описание квартиры Солнечная, светлая квартира с качественным ремонтом. Окна выходят на город и горы — красивые виды и естественное освещение. Удобная планировка, чистая, готова к заезду. Идеально под сдачу в аренду или для семейного проживания. Расположение и инфраструктура Жилой дом Пионер, ул. Юных Ленинцев, 10 — в самом центре города Сочи. В пешей доступности (около 10 минут): • Центральный рынок • Улица Навагинская • Цветной бульвар • Ж/д вокзал До моря по ровной местности — примерно 30 минут прогулочным шагом. Рядом парки, магазины, кафе. Прямо напротив — гимназия №1. Преимущества • Цена ниже рынка на 30 % — выгодная инвестиция • Топовая центральная локация с развитой инфраструктурой • Удобная доступность до транспорта и ключевых городских объектов • Ровный маршрут к морю — удобно для прогулок и переносов вещей • Подходит для проживания, отдыха и сдачи в аренду Кому подойдёт • Инвесторам, ищущим быстроокупаемый объект в центре Сочи • Семьям с детьми — гимназия и школы ...

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Мария Саркисян](#)

Телефон: [+79062458817](tel:+79062458817)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	24	Площадь кухни	12.00 кв. м

