

Купить квартиру за 13 700 000 рублей на улица Калараша, 64/13 к10

Краснодарский край, Сочи, улица Калараша, 64/13 к10

13 700 000 Р

263 462Р за м²



52.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

В курортном п. Лазаревское (Сочи) продаётся 2-к квартира в новом благоустроенном ЖК Семейный класса Комфорт+ . До моря 15-20 минут прогулочным шагом. Один собственник, никто не прописан, полная сумма в договоре купли-продажи, подходит под ипотеку. Комфортный 4 этаж с чудесным видом на горы и боковым видом на море. Свободная планировка позволит Вам самостоятельно принять решение в реализации планировки (ремонта) квартиры Вашей мечты. В квартире установлен 2-х контурный газовый котел, что существенно снижает коммунальные платежи. Охраняемая территория, видеонаблюдение 24/7, детские и спортивные площадки (футбол, баскетбол, волейбол, тренажеры, теннисный корт). Достаточное количество парковочных мест, имеется подземный паркинг. В шаговой доступности: новая школа, детский сад, торговый центр, рынок, множество магазинов, кафе и рестораны, детская спортивная школа, новая набережная. Отличный вариант для проживания и/или сдачи в аренду. Видео по запросу. Звоните! Назначайте просмотр.

👁 0 с 15.09.2025, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181814858](tel:+79181814858)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м



