

Купить квартиру за 17 950 000 рублей на улица Просвещения, 104Б

Краснодарский край, Сочи, улица Просвещения, 104Б

17 950 000 Р

598 333Р за м²



30.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Апартаменты вашей мечты в Grace Lazure — первая береговая, инвестиции с прибылью и удовольствием Преимущества локации и инфраструктуры: Первая береговая линия — прямой доступ к морю, никаких дорог и застроек между вами и пляжем. Собственный пляж в 30 м — приватная зона отдыха для резидентов комплекса. Панорамный вид на море — наслаждайтесь закатами прямо с балкона. Ресторан авторской кухни — на территории комплекса, без необходимости выезжать в город. СПА-комплекс, сауна, хаммам, фитнес — всё включено для вашего здоровья и расслабления. Профессиональная управляющая компания — забота о вашем апартаменте и высокий уровень сервиса. Инвестиционная привлекательность: Grace Lazure — это не просто жильё у моря, это готовый работающий бизнес: Годовой доход от аренды: от 1,5 до 2,9 млн Р (в зависимости от сезона и площади апартамента) Окупаемость — 68 лет Возможность возврата НДС 20% Не упустите шанс инвестировать в ликвидную недвижимость у моря Свяжитесь со мной прямо сейчас, чтобы получить презентацию, видеообзор. Показ в удобное для вас время, включая выходные.

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189713197](tel:+79189713197)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь кухни	10.00 кв. м
Апартаменты	да		

