

Купить квартиру за 38 490 000 рублей на ул Горького, 30А

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Горького, 30А

38 490 000 Р

520 135Р за м²



74.00 м²

Общая

51.30 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

3 из 4

Этаж

СОБСТВЕННИК Продаётся светлая квартира в сталинской постройке (1959 год), в самом центре Сочи на улице Горького 30А. Квартира находится на третьем этаже из четырех, на площадке всего три квартиры. В квартире имеется косметический ремонт. Одной из особенностей данной квартиры является оригинальный паркет в хорошем состоянии, а также прекрасная шумоизоляция, так как дом построен из кирпича. Высота потолков составляет 3.10 метра. Квартира состоит из: гостевой спальни либо детской - 14.9 кв.м. (вид во двор) с балконом (3.3. кв.м.), далее идет гостиная (18.1. кв.м. - розовая) из которой выходит вид на Администрацию г. Сочи, и главную спальню (18.3. кв.м.) с балконом (3.3. кв.м.). Далее имеется отдельный санузел (ванная - 3.2 кв.м. и туалет 1.7 кв.м.) и просторная кухня (8.8. кв.м.). В доме имеется домофон и въезд на парковку через шлагбаум на придомовую благоустроенную территорию. Данная квартира находится в престижном районе с развитой инфраструктурой: 1. До Парка Ривьева - 1.7 км. 2. До Маяка - 1.2. км 3. До улицы Навагинской - 480 метров 4. До ЖД Возкада Сочи - 1 км. 5. До ближайшей остановки - 130 метров. 6. До дублера Курортного проспекта на машине (выезд в сторону Аэропорта или г. Краснодара)- 8 минут. При получении прописки в данной квартире Вы сможете: 1. Устроить Вашего ...

👁 0 с 17.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182107325](tel:+79182107325)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	4
Площадь жилая	51.30 кв. м	Площадь комнат	14.90 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

