

Купить квартиру за 15 100 000 рублей на Шоссейная улица, 11/1

Краснодарский край, Сочи, Шоссейная улица, 11/1

15 100 000 Р

359 524Р за м²



42.00 м²

Общая

6 из 11

Этаж

не фейк, реальный объект по адекватной стоимости!!! цена снижена на период до конца августа, залог 3,5 млн. по преддоговору - для погашения ипотеки. Продажа от собственника. В продаже апартамент который можно распланировать в евро двушку. Спальня и большая кухня - гостиная. Цена снижена максимально, оплата желательна наличными. Если вы агент предварительно напишите мне чтобы обсудить вашу комиссию. Кадастровый номер объекта 23:49:0304007:2638. Площадь чуть изменилась после сдачи комплекса в большую сторону сейчас 42,1 кв.м. Свой агент. цена на аналогичные объекты начинается от 600000 за 1 кв.м в стройке, готовность через 2-3 года, у нас готовый объект, очень качественно построенный, это не маловажно для Сочи, и цена ниже рыночной стоимости. Цена снижена дешевле чем аналогичные у застройщика более чем на 3 млн (у застройщика 1 кв.м- 620-660000) . Расположение квартиры идеально, очень тихое место, где вы можете спокойно разместиться с чашечкой кофе на открытой лоджии, вид на зеленую изгородь, дает преимущество от нагревания на солнце вашей лоджии, в любое время суток вам не будем мешать шум с общественных мест, находится вдали от шумных мест (бассейна, зоны лобби, зоны детских площадок). Планировка дает возможность распланировать квартиру так, чтобы получилась зона спальни с ...

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79119921643](tel:+79119921643)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	11	Апартаменты	да

Технический паспорт объекта недвижимости (квартиры) в многоквартирном доме

Выдана в Санкт-Петербурге на основании данных, полученных из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) и других источников информации

Сведения об объекте недвижимости

Объект недвижимости: Квартира

Адрес: Санкт-Петербург, Шоссе-на-Улице, д. 11-1, кв. 11-1

Площадь: 46,68 кв. м

Эксплуатационный ресурс: 50 лет

Состояние: Хорошее

Сведения об объекте недвижимости

Объект недвижимости: Квартира

Адрес: Санкт-Петербург, Шоссе-на-Улице, д. 11-1, кв. 11-1

Площадь: 46,68 кв. м

Эксплуатационный ресурс: 50 лет

Состояние: Хорошее

Сведения об объекте недвижимости

Объект недвижимости: Квартира

Адрес: Санкт-Петербург, Шоссе-на-Улице, д. 11-1, кв. 11-1

Площадь: 46,68 кв. м

Эксплуатационный ресурс: 50 лет

Состояние: Хорошее



