

Купить квартиру за 77 000 000 рублей на ул Ленина, 280А

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Ленина, 280А

77 000 000 Р

927 711Р за м²



83.00 м²

Общая

62.00 м²

Жилая

21.00 м²

Кухня

4 из 11

Этаж

4-к апартаменты на 2 этаже в премиальном комплексе Нескучный сад в самом сердце Большого Сочи. Локация - главное преимущество: - До аэропорта: 10 минут; - До центра Сочи: 30 минут; - До Красной Поляны: 35 минут; - До Олимпийского парка: 15 минут. Территория и архитектура: - Бюро дизайна Елены Крыловой; - Аутентичные рестораны с авторской кухней; - Детский клуб; - Уютный гранд-лобби; - Современный ресепшн; - Приватные зоны для отдыха; - Бассейны: открытый с подогревом - 645 м², детский бассейн - 75 м²; - Открытые площадки для фитнеса, йоги, пилатеса и медитации; - Падл теннис, стритбол, ворк-аут зоны. SPA & Wellness-комплекс: - SPA-зона: площадь - 1 070 м², хаммам, сауны, зоны релаксации; - Фитнес-центр: площадь - 4 390 м², 2 зала с профессиональным оборудованием от Planeta Fitness и Crocus Fitness; - Программы растяжки, йоги, пилатеса, восстановительной терапии. Управление и сервис: - Управляющая компания: ZONT Hotel Group; - Формат: доверительное управление; - Сервис: круглосуточная рецепция, клининг, консьерж, room-service.

👁 0 с 18.09.2025, обновлен 18.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186204382](tel:+79186204382)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	11
Площадь жилая	62.00 кв. м	Площадь кухни	21.00 кв. м
Апартаменты	да		

