

Купить квартиру за 20 000 000 рублей на Ленинградская улица, 47

Краснодарский край, Сочи, Ленинградская улица, 47

20 000 000 Р

219 780Р за м²



91.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Высокодоходные апартаменты для вас на берегу моря! Апартаментный комплекс предлагает всё, что необходимо для комфортной жизни и отдыха. Воспользоваться курортной инфраструктурой можно не покидая территории отеля: - открытый подогреваемый бассейн с зоной отдыха и баром; - развлекательный парк; - собственный пляж удостоенный награды Голубой Флаг ; - тренажерный зал, SPA-зона; - мед. центр; - детская площадка; - детская комната; - детский бассейн; - школа мини-гольфа; - ресторан и кафе на пляже известнейшего российского бренда! Можно использовать как для личного проживания, так и для передачи в управление профессиональному отельеру. Фактически вы покупаете номер в раскрученном отеле 4 звезды! Отельер берет на себя обязанности : - по привлечению клиентов для посуточной сдачи в аренду; - уборке и обслуживанию; - отвечает за целостность и сохранность вашего имущества в номере; - оплачивает все коммунальные платежи; - ежемесячно перечисляет вам прибыль. Полная комплектация номера: мебель, техника, текстиль, посуда, сантехника и т.д. Апартаменты такого уровня приносят владельцу в среднем от 100 000 рублей ежемесячно. Дополнительно вы зарабатываете на ежегодном росте цены на ваши апартаменты, в среднем от 30% годовых или от 1 000 000 руб. Апартаменты по такой стоимости, это просто ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183605267](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь жилая	60.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м	Апартаменты	да



