

Купить квартиру за 60 000 000 рублей на ул Коммунальная, 43

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, ул Коммунальная, 43

60 000 000 Р

410 959Р за м²



146.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

40.00 м²

Кухня

10 из 11

Этаж

Продаётся просторная квартира площадью 147 м² в микрорайоне Бытха — одном из самых зелёных и престижных районов Сочи, рядом с Курортным проспектом. Это отличное предложение для большой семьи, ценящей простор, комфорт и качество. Функциональная планировка включает огромную кухню-гостиную с выходом на просторную лоджию, две изолированные спальни и два санузла. Панорамные окна в пол открывают великолепный вид на море, город и зелёные холмы. Высокие потолки 3,5 м создают ощущение свободы и лёгкости. В квартире выполнен качественный ремонт с использованием зарубежных материалов, установлена дорогая мебель и современная техника — всё это остаётся новому собственнику, что позволяет заехать и жить сразу после покупки. Район Бытха известен своей развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, школы, детские сады, остановки общественного транспорта и прогулочные зоны. До моря всего 1500 метров, что делает расположение особенно привлекательным как для постоянного проживания, так и для отдыха. Вторичка от собственника, право собственности зарегистрировано, обременений нет. Один взрослый собственник, основание — договор купли-продажи. Квартира в Сочи у моря, рядом с Курортным проспектом — уникальное предложение для тех, кто ищет сочетание комфорта, статуса и удачной локации. Звоните ...

👁 0 с 19.09.2025, обновлен 19.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180418407](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	11
Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	40.00 кв. м

