

Купить квартиру за 10 600 000 рублей на Малышева , 13

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Малышева , 13

10 600 000 Р

270 408Р за м²



39.20 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

7 из 11

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира в кирпично-монолитном доме, общей площадью 47м2 (включая лоджию 8м2). В квартире выполнен косметический ремонт, прихожая оснащена вместительной гардеробной (она же кладовка). Квартира очень теплая, в доме отличная шумоизоляция. На этаже хорошие, адекватные соседи. Район Малышева, с отлично развитой инфраструктурой. Новая благоустроенная набережная реки Псеуапсе, до моря 20 минут пешком. Спорткомплекс, садик и новая школа - буквально через дорогу. В доме на первом этаже магнит, аптека, К&Б, пункт выдачи. Из мебели оставляем кухню, остальное - по договорённости.

👁 5 с 20.09.2025, обновлен 21.09.2025

Продавец: [Светлана](#)

Телефон: [+79883340374](tel:+79883340374)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	11
Состояние объекта	хорошее	Студия	нет
Обмен	нет	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский и грузовой	Санузел	совмещенный с/у
Плита	электрическая плита	Площадь жилая	39.00 кв. м
Площадь комнат	16.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Высота потолков	3 м	Апартаменты	нет
Евро	нет	Отделка	с отделкой, мебелью и техникой
Наличие парковки	да	Покрытие пола	линолеум
Вид из окон	панорамный вид		

