

Купить квартиру за 13 700 000 рублей на Ясногорская, 16а

Краснодарский край, Городской округ Сочи, Сочи, Ясногорская, 16а

13 700 000 Р

338 272Р за м²



40.50 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

9 из 17

Этаж

В продаже 1-комн.квартира в доме бизнес-класса ЖК "Резиденция Ясногорская". Хорошая планировка квартиры, в которой прекрасно можно выделить зону кухни-гостиной и приватную спальню с выходом на остекленную лоджию. Одно из преимуществ - это прямой вид на море. Квартира очень светлая и просторная. Все коммуникации центральные, отопление чиллер-фанкойлы, система кондиционирования воздуха. Входные металлические двери в квартиру уже установлены. Дом расположен на высоте 300 метров над уровнем моря, что позволяет дышать чистым горным воздухом. На первом этаже зона консьерж-сервиса, просторное лобби, на втором и третьем этажах предусмотрены коммерческие помещения. Монолитный дом с панорамным остеклением и огороженной территорией на северном склоне микрорайона Бытха. Рядом одноименный сквер с детской и спортивной площадкой. Вся социальная инфраструктура района в пешей доступности от дома: школы, детские сады, поликлиники, рынки, супермаркеты. Отличная транспортная развязка, остановка общественного транспорта в 200 метрах от ЖК. У нас прямая продажа от собственника. Эксклюзив! Подробнее о микрорайоне, новом доме на Бытхе и квартире расскажу по телефону, звоните или пишите, вышлю презентацию квартиры по запросу! Если Вы ищете себе квартиру для жизни-это прекрасный вариант ...

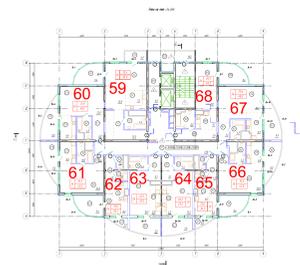
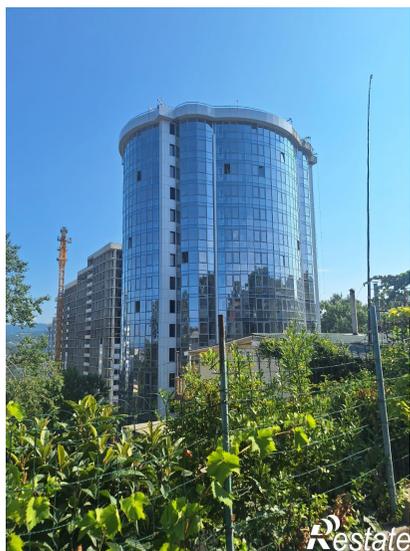
👁 0 с 21.09.2025, обновлен 21.09.2025

Продавец: [Петрухина Елена Николаевна](#)

Телефон: [+79037390848](tel:+79037390848)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	индивидуальный
Этаж	9	Этажей всего	17
Состояние объекта	требует ремонта	Студия	нет
Обмен	нет	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский и грузовой	Санузел	совмещенный с/у
Плита	электрическая плита	Площадь жилая	20.00 кв. м
Площадь комнат	20.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Высота потолков	2.85 м	Апартаменты	нет
Евро	нет	Отделка	без отделки
Вид из окон	на улицу и двор	Закрытая территория	да
Свободная планировка	да		



estate

Restate

