



Купить квартиру за 25 800 000 рублей на улица Яна Фабрициуса, 35

Краснодарский край, Сочи, улица Яна Фабрициуса, 35

25 800 000 Р

422 951Р за м²



61.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

2 из 17

Этаж

Жилой комплекс бизнес-класса, сдан и заселен. Квартира черновая все окна выходят на юго -запад, солнечная сторона , с прямым видом на море. Квартира планируется в кухню-гостиную и две спальни, гардеробная комната, два санузла. Закрытая территория находится под видеонаблюдением. На территории жилого комплекса развитая инфраструктура - бассейн, игровая территория для детей, спортивная площадка, зона с тренажерами и подземный и наземный паркинг, коммерческие площади. Дом расположен недалеко от парка Дендрарий , центральная часть города Сочи. В районе есть вся социальная инфраструктура для комфортной жизни - несколько школ и детских садов, поликлиника, магазины, банки и гипермаркеты. А для комфортного отдыха - центральные пляжи, парк Дендрарий , пешеходная прогулочная зона с фонтанами с ресторанами, Морской порт. Статус каварткры. Один взрослый собственник, в квартире никто не зарегистрирован. Документы готовы к сделкуе. Предложение по интересной цене! Звоните прямо сейчас!



0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180696745](tel:+79180696745)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	17
Площадь кухни	18.00 кв. м		

<https://sochi.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ulica-yana-fabricsusa-35-18232755414/>

