

Купить квартиру за 13 900 000 рублей на Теневой переулок, 10А к1

Краснодарский край, Сочи, Теневой переулок, 10А к1

13 900 000 Р

173 750Р за м²



80.00 м²

Общая

18.00 м²

Кухня

14 из 20

Этаж

Продаётся квартира в ЖК Эдельвейс по адресу: г. Сочи, переулок Теневой, район Мамайка. Дом расположен в одном из самых зелёных и экологически благоприятных районов города. До благоустроенной набережной и пляжа — всего 800 метров, прогулка займёт 10 минут, санаторий Октябрьский, Курортный проспект, до центра Сочи — не более 7 минут на автомобиле. Квартира находится на 20 этаже, общая площадь — 80,1м² (без учёта балконов). Планировка включает две изолированные комнаты, кухню-гостиную, санузел. Состояние — черновая отделка. Прямой вид на море со всех окон. ЖК Эдельвейс — это современный жилой комплекс, состоящий из трёх высотных монолитных домов. Закрытая охраняемая территория, видеонаблюдение, скоростные лифты, малое количество квартир на этаже. Во дворе — детская площадка, зоны отдыха, наземная и подземная парковка. Район полностью благоустроен, рядом супермаркеты, аптеки, школы, остановки общественного транспорта. Продажа осуществляется напрямую от собственника, право собственности зарегистрировано, обременений нет. Один взрослый собственник, основание — договор купли-продажи.

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181420343](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	14	Этажей всего	20
Площадь кухни	18.00 кв. м		



