

Купить квартиру за 10 400 000 рублей на Амбровая улица, 10

Краснодарский край, Сочи, Амбровая улица, 10

10 400 000 Р

288 889Р за м²



36.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

10 из 11

Этаж

Продам квартиру в ЖК Мадрид 5 на Бытхе! Ваш идеальный дом в Сочи! Новый ЖК, сдан в 2019 году, один подъезд, расположен на равнине в экологически чистом районе. Площадь: 36.5 м², потолки 3 м. Ремонт 2023 года: просторная кухня-гостиная, большая спальня, гардеробная с функциональной системой хранения. Уникальные особенности: квартира светлая и теплая, теневая сторона, утреннее солнце. Высокий этаж открывает вид на гору Ахун и лесопарковую зону, что обеспечивает тишину и покой. Транспорт и инфраструктура: Удобная транспортная развязка, 7 минут до пляжа Зелёная Роща . В шаговой доступности гимназия, детский сад, 10 минут до Дендрария и пляжа. Особенности комплекса: Закрытая территория в 45 соток, автоматические ворота, детская и спортивная площадка, подземная и наземная парковка. Видеонаблюдение, служба консьержа, бесшумные лифты, премиальная отделка. Центральные коммуникации, низкие коммунальные платежи, отличная шумоизоляция. Преимущества: Квартира без обременений, вся сумма в договоре. Всё, что на фото, остаётся в подарок новым владельцам. Свяжитесь для более подробной информации и просмотра!

👁 0 с 26.09.2025, обновлен 26.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886222841](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	10	Этажей всего	11
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



