

Купить квартиру за 14 700 000 рублей на улица Ленина, 290/6

Краснодарский край, Сочи, улица Ленина, 290/6

14 700 000 Р

326 667Р за м²



45.00 м²

Общая

15.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Продается квартира для бизнеса, либо для семьи. Квартира разделена на две студии по 23 кв/м. Подходит как для длительного проживания, так и для сдачи в аренду, где каждая из студий может хорошо зарабатывать. В квартире выполнен дизайнерский ремонт. Первая студия с балконом: имеется все для комфортного проживания как длительно, так и посуточно. Просторная кухонная зона с плитой, вытяжкой, микроволновкой и холодильником. Большой двуспальный диван, вместительный шкаф, стол, стулья. Ванная комната просторная : душевая, сан. узел, стиральная машинка, шкаф под полотенца и моющие средства. Телефизор, фен, утюг, гладильная доска, сушилка напольная, постельные принадлежности, полотенца. Вся необходимая посуда, столовые приборы. Вторая студия без балкона. Имеется все такое же что и в первой. Вместо дивана- кровать двуспальная. В каждой студии есть бойлер, на случай выключения горячей воды. Территория огорожена. Есть своя гостевая парковка, детская и спортивная площадки. Рядом расположены пункты выдачи: озон, вб, Яндекс-маркет. кофейня. От моря 700 м . Остановка (Знание) рядом, можно уехать без проблем как в сторону Сочи, там и в сторону Абхазии (Сириус).

👁 0 с 29.09.2025, обновлен 29.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883356205](tel:+79883356205)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь жилая	15.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

